

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**MARTIN LUKIN**  
10 000 ZAGREB, Gračanska cesta 145-F  
Tel: 01/4646-113, fax: 01/4646-114 Mob: 098/1841 745  
e-mail: [odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr](mailto:odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr)

U Zagrebu, 27.12.2025.g

P.N.

**CAFFE BAR BURUM j.d.o.o.**

Slavonski Brod, Ulica Augustina Jarića 4

N/r direktora **LUKA MATKOVIĆ**, Slavonski brod, Ul. Stjepana Radića 206

Poštovani,

Priloženim rješenjem St-678/2025 Trgovačkog suda u Osijeku od 22.12.2025.g. postavljen sam privremenim stečajnim upraviteljem nad dužnikom CAFFE BAR BURUM j.d.o.o. OIB: 21532820246, Slavonski Brod, Ulica Augustina Jarića 4, sa zadatkom određenim Rješenjem St-678/2025 od 22.12.2025.g. i to:  
*„Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka“*

Stoga Vas ovim dopisom pozivam, kako bih mogao izvršiti svoju dužnost privremenog stečajnog upravitelja određenu predmetnim rješenjem, da mi u najkraćem roku kao zakonski zastupnik-direktor dužnika, ali najkasnije zaključno do dana 16.01.2026.g., stavite na raspolaganje slijedeću najvažniju dokumentaciju društva:

- prokazni popis cjelokupne imovine društva sa naznakom mjesta gdje se ista nalazi (prokazni popis imovine sa ovjerom potpisa po javnom bilježniku)

- podatke i isprave o svim računima putem kojih dužnik posluje;

- analitičke kartice dugotrajne imovine-osnovnih sredstava;

- analitičke kartice sitnog inventara;

- kartica zaliha;

- salda kupaca i dobavljača – otvorene stavke (analitika);

- propisana godišnja financijska izvješća društva za 2022, 2023.g, 2024. i 2025.g ;

- izvadak iz očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje (FINA);

- važeće zaključene komercijalne ugovore;

- ugovore o radu sa radnicima;

-kao i sve ostalo što Vi osobno kao član uprave dužnika, smatrate važnim.

Molim Vas da me po primitku ovoga dopisa odmah kontaktirate na moj broj telefona 098/1841-745, radi dogovora oko termina preuzimanja i stavljanja na raspolaganje naprijed navedene predmetne poslovne dokumentacije.

Istovremeno dužan sam Vam ukazati na Vašu obvezu obavješćivanja i suradnje, sukladno čl.117 a sve u smislu odredaba čl. 177 i čl. 178 Stečajnog zakona.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:  
Martin Lukin

STEČAJNI UPRAVITELJ  
**Martin Lukin**  
Zagreb, Gračanska cesta 145-F



P-21/CN 07

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Croatian  
Republika  
Hrvatska

Hrvatska  
pošta

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otsak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

AR

Return to  
Vratiti

|   |                              |
|---|------------------------------|
| Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke  | STEAJNI UPRAVITELJ           |
| Street and N°<br>Ulica i br.            | Martin Lukin                 |
| Locality and country<br>Mjesto i država | Zagreb, Gračanska cesta 145F |

CAFFE BAR BURUM  
Ozn. za narudžbu: 6/2024  
Hrvatska  
pošta

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

|  |               |
|--|---------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured | Date<br>Datum |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke |               |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke            |               |
| Registered<br>Preporučena                    |               |
| Postal parcel<br>Poštanski paket             |               |
| Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka       |               |
| N° of item<br>Br. pošiljke                   | 2485581658442 |
| Moneyorder<br>Upunica                        |               |

|  |               |
|--|---------------|
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum |
| delivered<br>uručena je  | 20121016      |
| Signature*<br>Potpis*  |               |

|  |               |
|--|---------------|
| Meets on a destination/ispunjava se na odredištu                 | Date<br>Datum |
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | 20121016      |
| delivered<br>uručena je  |               |
| Signature*<br>Potpis*  |               |

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country  
of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,  
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske države.

Mjesto uručenja: Adresa  
AUGUSTINA JARICA 4, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA  
Pošiljatelj:  
STEAJNI UPRAVITELJ MARTIN LUKIN  
Primateelj:  
CAFFE BAR BURUM  
AUGUSTINA JARICA 4, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA  
Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR  
Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)  
Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka,  
Povratnica (Preporučena pošiljka)  
RG895581557HR  
Masa paketa: 37 g  
Datum i vrijeme prijema: 18:50:25 29-12-2025  
Mjesto uručenja: Adresa  
STJEPANA RADIĆA 206, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA

Hrvatska  
pošta

Croatian Post Inc./  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska  
pošta

|  |               |
|--|---------------|
| Office of posting<br>Prijamni poštanski ured                     | Date<br>Datum |
| Addressee of the item<br>Primateelj pošiljke                     |               |
| Nature of the item/Vrsta pošiljke                                |               |
| Registered<br>Preporučena  |               |
| Postal parcel<br>Poštanski paket                                 |               |
| Insured letter<br>Vrijednosna pošiljka                           |               |
| N° of item<br>Br. pošiljke                                       | 2485581658442 |
| Moneyorder<br>Upunica  |               |
| The item mentioned above has been duly<br>Gore navedena pošiljka | Date<br>Datum |
| delivered<br>uručena je  | 20121016      |
| Signature*<br>Potpis*  |               |

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

|   |  |
|---|--|
| Return to<br>Vratiti                    | Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke |
| STEAJNI UPRAVITELJ                      |  |
| Street and N°<br>Ulica i br.            | Martin Lukin                           |
| Locality and country<br>Mjesto i država | Zagreb, Gračanska cesta 145F           |

|   |  |
|---|--|
| Return to<br>Vratiti                    | Name<br>Ime i prezime ili naziv tvrtke |
| STEAJNI UPRAVITELJ                      |  |
| Street and N°<br>Ulica i br.            | Martin Lukin                           |
| Locality and country<br>Mjesto i država | Zagreb, Gračanska cesta 145F           |

Pošiljatelj:  
ODUJETNIK MARKO LUKIN  
GRAČANSKA CESTA 145 F, 10000 Zagreb, HRVATSKA  
Primateelj:  
LUKA MARKIĆ  
SEČERANA 2, 32270 Zupanja, HRVATSKA  
Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR  
Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)  
Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka,  
Povratnica (Preporučena pošiljka)  
RG895437422HR  
Masa paketa: 37 g  
Datum i vrijeme prijema: 18:55:16 23-12-2025  
Mjesto uručenja: Adresa  
VLADIMIRA NAZORA 14, 33404 Špišić Bukovica, HRVATSKA  
Pošiljatelj: